



COMUNE DI SENNORI

Provincia di Sassari

AREA TECNICA

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzioni – Ambiente - Suape

AVVISO DI ASTA PUBBLICA DEL 15/07/2026

Alienazione terreni di proprietà del Comune di Sennori in esecuzione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 approvato con Delib. di C.C. n. 61 del 23/12/2025.

Procedura di gara:

Asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, comma 2 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e ss.mm.ii.

Responsabile del procedimento:

Arch. Francesco Urgeghe – Tel: 079/3049231 - e-mail: francescourgeghe@comune.sennori.ss.it

Il giorno 15 luglio 2026 alle ore 12:30 presso l'area tecnica del Comune di Sennori, via Brigata Sassari n. 13, in seduta pubblica, si procederà mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, comma 2 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e ss.mm.ii. all'alienazione degli immobili di proprietà comunale di seguito descritti:

Lotto	Località	Sottozona urbanistica	Foglio	Particelle	Superficie mq	Valore a base d'asta
1	Montiggia	E5 – Verde agricolo	23	63/64	29279	€ 29.279,00
2	Frailes	E5 – Verde agricolo	19	1494	4000	€ 8.000,00
3	Barambula	E5 – Verde agricolo	31	9	385582	€ 96.395,50
4	Badde Puttu	E2 – Verde agricolo	25	15/26/30	23092	€ 23.092,00

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Sennori – Via Brigata Sassari n. 13, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15/07/2026.**

Presso l'Area tecnica del Comune di Sennori, Via Brigata Sassari n. 13 - Piano Terra, nei giorni ed orari d'ufficio (dal lunedì al venerdì, 9,00 -11,00) (lunedì pomeriggio 15,30 – 17,00) sono consultabili il bando integrale d'asta e gli elaborati tecnici.

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere alla gara, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti formulati esclusivamente in lingua italiana, entro e non oltre 10 giorni precedenti alla data di scadenza dell'offerta da inviare al Responsabile del Procedimento.

L'amministrazione pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito **<https://www.comune.sennori.ss.it>**.

Il presente bando integrale è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sennori con effetti di pubblicità legale ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.