



COMUNE DI SENNORI

Provincia di Sassari

AREA TECNICA

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzioni - Ambiente - Suap

AVVISO PUBBLICO

Costituzione di elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo stimato pari o inferiore ad € 1.000.000,00 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7) e 125 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e per l'affidamento di lavori in economia o cottimo fiduciario.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- La L.R. 05/2007;
- Il Codice Unico dei Contratti D.Lgs. 163/2006;
- Il D.P.R. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Le indicazioni operative inerenti la procedura negoziata di cui alla Determinazione n° 8 del 14.12.2011 dell'A.V.C.P.;
- In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.284 del 06.04.2012;

RENDE NOTO

che questo Comune, ai sensi dell'art. 125, comma 12 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, intende procedere alla istituzione di un elenco di operatori economici cui affidare lavori di importo fino ad € 1.000.000,00 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7) e per l'affidamento di lavori in economia o cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 così come modificato dall'art. 4, comma 2, lettera l), legge n. 106 del 2011;

Con la formazione dell'elenco di operatori economici, l'Ente intende creare una base conoscitiva degli operatori presenti nel mercato interessati a svolgere lavori per l'Ente stesso.

Con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale di gara d'appalto o procedura negoziata avendo, tale atto, esclusivamente una finalità ricognitiva del mercato finalizzata al soddisfacimento degli obiettivi dell'Ente.

Art. 1. Soggetti ammessi e requisiti

La domanda per l'iscrizione all'elenco di ditte può essere presentata dai soggetti indicati all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006. Ai fini dell'inserimento nell'elenco i richiedenti devono dichiarare di possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006

nonché i requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui agli artt. 28 e 31 del D.P.R. 34/2000 e i requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti nel D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. I richiedenti devono inoltre dichiarare:

- di accettare le clausole contenute nel presente avviso pubblico;
- di autorizzare l'Amministrazione Comunale al trattamento dei dati personali contenuti nei documenti presentati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, per il presente procedimento nonché per quelli relativi alle singole procedure selettive.

Art. 2. Tipologia dei lavori oggetto di affidamento

La tipologia dei lavori oggetto di affidamento potrà riguardare le seguenti categorie di opere suddivise per categorie (generali o specializzate) individuate ai sensi dell'allegato A del DPR 34/2000:

- OG 1 Edifici civili e industriali
- OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
- OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
- OG 4 Opere d'arte nel sottosuolo
- OG 5 Dighe
- OG 6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione
- OG 7 Opere marittime e lavori di dragaggio
- OG 8 Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica
- OG 9 Impianti per la produzione di energia elettrica
- OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua
- OG 11 Impianti tecnologici
- OG 12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale
- OG 13 Opere di ingegneria naturalistica
- OS 1 Lavori in terra
- OS 2 Superfici decorate e beni mobili di interesse storico e artistico
- OS 3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie
- OS 4 Impianti elettromeccanici trasportatori
- OS 5 Impianti pneumatici e antintrusione
- OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi
- OS 7 Finiture di opere generali di natura edile
- OS 8 Finiture di opere generali di natura tecnica
- OS 9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico
- OS 10 Segnaletica stradale non luminosa
- OS 11 Apparecchiature strutturali speciali

- OS 12 Barriere e protezioni stradali
- OS 13 Strutture prefabbricate in cemento armato
- OS 14 Impianti di smaltimento e recupero rifiuti
- OS 15 Pulizia di acque marine, lacustri, fluviali
- OS 16 Impianti per centrali produzione energia elettrica
- OS 17 Linee telefoniche ed impianti di telefonia
- OS 18 Componenti strutturali in acciaio o metallo
- OS 19 Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissioni e trattamento
- OS 20 Rilevamenti topografici
- OS 21 Opere strutturali speciali
- OS 22 Impianti di potabilizzazione e depurazione
- OS 23 Demolizione di opere
- OS 24 Verde e arredo urbano
- OS 25 Scavi archeologici
- OS 26 Pavimentazioni e sovrastrutture speciali
- OS 27 Impianti per la trazione elettrica
- OS 28 Impianti termici e di condizionamento
- OS 29 Armamento ferroviario
- OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
- OS 31 Impianti per la mobilità sospesa
- OS 32 Strutture in legno
- OS 33 Coperture speciali
- OS 34 Sistemi antirumore per infrastrutture di mobilità

Art. 3. Modalità di formazione dell'elenco

Il Comune di Sennori procederà all'inserimento dei soggetti nell'elenco indicato, previa valutazione della regolarità della documentazione pervenuta, effettuata dal Responsabile del Procedimento.

L'inserimento in elenco avverrà rispettando l'ordine di arrivo delle istanze all'ufficio protocollo del Comune di Sennori. L'elenco così costituito sarà utilizzato per la scelta dei concorrenti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori e/o per le procedure in economia. Qualora l'ufficio competente rilevi l'incompletezza della documentazione presentata per l'istanza di iscrizione al suddetto elenco, procederà alla richiesta di integrazione della stessa. La documentazione integrativa dovrà essere presentata entro un termine perentorio di giorni 10 (dieci) dalla ricezione della richiesta, termine oltre il quale risulterà non valida la domanda di iscrizione.

La scelta delle ditte avverrà in base ai criteri precisati nel seguente art. 4.

La formazione dell'elenco delle ditte avverrà con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, successivamente alla data di scadenza di cui all'art. 6.

Il Responsabile del Procedimento potrà respingere la domanda per l'esistenza di una delle cause di cui al successivo art. 5.

Dopo l'iscrizione nell'elenco, dovrà essere comunicata all'Amministrazione Comunale ogni variazione intervenuta relativamente ai dati trasmessi.

Art. 4. Modalità di utilizzo dell'elenco

L'elenco istituito con il presente avviso verrà utilizzato dall'Ente per l'affidamento di lavori, suddivisi per categorie riportate al precedente articolo 2, in coerenza con i criteri riportati di seguito.

L'invito a presentare offerta nelle procedure negoziate che saranno indette verrà effettuato, comunque in base alla qualificazione dell'impresa, garantendo allo stesso tempo i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Per garantire inoltre il principio della rotazione, è fatto divieto di affidamento di più di un contratto al medesimo soggetto, prima che siano decorsi mesi 6 (sei) dalla data di stipula del precedente contratto. Inoltre, nell'arco temporale di mesi 12, al medesimo soggetto potranno essere affidati sino ad un massimo di 2 (due) contratti purché la somma delle lavorazioni (inclusi gli oneri della sicurezza) non superi l'importo complessivo di euro 80.000,00 (IVA esclusa).

Il numero dei soggetti da invitare alle gare informali sarà pari almeno a cinque per importi fino a €.500.000,00, e pari a dieci per importi superiori e fino a €. 1.000.000,00 ai sensi dell'art. 122, commi 7 e 8 e art. 125 del D.Lgs. n° 163/06, e nel rispetto del principio della trasparenza, rotazione e parità di trattamento, se sussiste tale numero di soggetti idonei.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere a tale elenco anche per gli affidamenti di cui all'art. 122 commi 7 (in tal caso il numero di operatori da invitare sarà pari ad almeno tre) del D.Lgs n° 163/06 e s.m.i..

Per gli affidamenti di cui all'art. 125, comma 8, del D.Lgs n° 163/06 di importo inferiore ad euro 40.000 (IVA esclusa) sarà consentito l'affidamento diretto a cura del Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dei principi sopra enunciati.

L'affidamento dei lavori alle ditte inserite nel costituendo elenco, dovrà inoltre rispettare il vigente Regolamento dei Lavori in Economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 26.06.2008 esecutiva nelle forme di legge.

L'aggiudicazione dei lavori da affidarsi avverrà in base ai criteri di valutazione dell'offerta indicati nella lettera d'invito.

L'invito alla gara, riportante di volta in volta i termini e i criteri di aggiudicazione dell'offerta, sarà trasmesso ai soggetti selezionati mediante fax, all'indirizzo indicato nella domanda d'iscrizione.

L'affidamento dei lavori avverrà, secondo i seguenti criteri:

- a) con il criterio del massimo ribasso (con facoltà di utilizzare l'esclusione automatica delle offerte anomale ex. Art. 122 comma 9 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. purché i concorrenti siano almeno 10);
- b) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il criterio scelto sarà esplicitato, volta per volta, sulle lettere di invito alle ditte.

Nel caso di massimo ribasso l'Ente si riserva la facoltà di verificare la congruità delle offerte (ex art. 86 comma 3 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) .

Nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa, i criteri utilizzati saranno esplicitati nella lettera di invito.

Inoltre per motivate ragioni, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare alle procedure negoziate o scegliere per affidamenti diretti, quando consentito dalla legge, altri operatori economici che, benché non inseriti nell'Elenco o iscritti per categorie diverse, siano in possesso di tutti i requisiti richiesti.

Art. 5. Validità, tenuta, cancellazione ed aggiornamento dell'elenco

L'elenco, costituito dalle istanze pervenute entro la data indicata all'art. 6 del presente avviso, una volta formalmente approvato, sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione, avrà carattere permanente e sarà regolarmente aggiornato.

L'aggiornamento avverrà automaticamente inserendo le richieste delle ditte pervenute in qualunque momento, senza nessun termine temporale e comunque oltre la data di cui all'art. 6 del presente avviso, previa istruttoria favorevole della documentazione presentata da parte del Responsabile del Procedimento.

L'inserimento delle ditte in elenco avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento dell'istanza. In ogni momento l'amministrazione Comunale, qualora ne ravvisi la necessità, può chiedere agli iscritti l'invio d'attestazioni, autocertificazioni o di altra documentazione comprovante il permanere dei requisiti oggettivi e soggettivi.

Sono esclusi dagli elenchi i soggetti che:

- si siano resi responsabili di false dichiarazioni;
- si siano resi responsabili di gravi inadempimenti nell'esecuzione dei lavori affidati;
- perdano il possesso di uno o più requisiti richiesti per l'iscrizione;
- non abbiano trasmesso la documentazione richiesta.

Il Responsabile dell'Area Tecnica provvede, su comunicazione degli organi o dei funzionari o direttamente, qualora ne abbia conoscenza, alla cancellazione dall'elenco degli iscritti che:

- abbiano, senza giustificato motivo, rinunciato ad un appalto;
- non abbiano assolto con puntualità e diligenza ai contratti loro affidati o non abbiano ottenuto o prodotto risultati riscontrati validi, nel rispetto dei limiti finanziari e di costo;
- abbiano un contenzioso pendente con l'Amministrazione;
- risulta abbiano perso i requisiti per l'iscrizione.

Le ditte interessate ad aggiornare il proprio profilo potranno inviare, in qualsiasi momento, la documentazione necessaria (conformemente al presente avviso). Sul plico, oltre quanto indicato all'art. 6, dovrà essere riportata la dicitura "AGGIORNAMENTO".

6. Modalità di presentazione dell'istanza

Le imprese che intendono manifestare la propria volontà ad essere inseriti negli elenchi di cui al presente avviso dovranno far pervenire la domanda e la relativa documentazione **entro le ore 11.00 del giorno 07.05.2012**, mediante consegna a mano, raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata, in un plico chiuso, recante nominativo e indirizzo del mittente e la dicitura "**Richiesta di inserimento nell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo stimato pari o inferiore ad € 1.000.000,00 e per l'affidamento dei lavori in economia**".

Il plico dovrà essere indirizzato a: **Comune di Sennori – Area Tecnica – Via Brigata Sassari n° 13 - 07036 Sennori (SS)** e depositato presso l'Ufficio Protocollo sito nella medesima sede.

Il recapito del plico sarà ad esclusivo rischio del mittente. Le domande pervenute oltre la scadenza sopra indicata saranno prese in considerazione al successivo aggiornamento (vedi art. 5 del presente avviso).

All'interno della busta dovranno essere inseriti:

- l'istanza e autocertificazione (allegato A);
- la dichiarazione sostitutiva circa i requisiti di ordine generale (allegato B);
- la dichiarazione di presa visione e di integrale accettazione del contenuto del presente avviso (allegato C);
- la/le schede per la determinazione della capacità economica/finanziaria e tecnico/professionale (allegato D);
- la dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla C.C.I.A.A. (allegato E).
- la dichiarazione sostitutiva del Casellario Giudiziale (allegato F), del titolare dell'impresa, del direttore tecnico, e per le società del legale rappresentante/amministratore unico e di tutti soci;
- Se in possesso, attestazione in corso di validità rilasciata da società d'attestazione – SOA – regolarmente autorizzata, oppure attestazione Albo Regionale Appaltatori di OO.PP. (ARA), ai sensi della L.R. n. 14/2002;
- fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, dei sottoscrittori.

Art. 7. Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento: Ing. Pier Giovanni Melis – Via Brigata Sassari, 13 – 07037 Sennori (SS)

Tel. 079 3049231 - fax 079.3049266 e-mail: gmelis@comunedisennori.it

Art. 8. Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i..

Il trattamento dei dati personali presenti nelle istanze che verranno inviate al Comune di Sennori è finalizzato unicamente alla formazione di un elenco di ditte da utilizzare per l'eventuale affidamento di appalti di OO.PP.

Il trattamento dei dati sarà effettuato dal Comune di Sennori esclusivamente nei limiti necessari alle finalità indicate mediante strumentazioni idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati inviati.

L'invio dei dati richiesti è obbligatorio per la formazione dell'elenco delle ditte; l'eventuale rifiuto a fornire i dati o la loro omissione comporterà l'esclusione da tale elenco.

L'utilizzo e l'archiviazione dei dati avverrà solo all'interno della sede del Comune di Sennori e sarà effettuato soltanto dai responsabili incaricati del trattamento.

Art. 9 Note

Il presente avviso verrà reso pubblico con cadenza annuale utilizzando adeguate forme di pubblicità.

Il presente avviso non impegna finanziariamente l'Amministrazione, restando inteso che l'impegno di spesa verrà assunto con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica, successivamente alla formalizzazione dell'affidamento del contratto.

L'avvenuto affidamento dei lavori verrà reso noto con altro avviso, da pubblicarsi secondo le modalità di legge.

Al momento dell'affidamento dei lavori sarà stipulato con il soggetto affidatario apposito contratto redatto nelle forme di legge.

Sono a carico del soggetto affidatario tutte le spese conseguenti la stipula del contratto, nessuna eccettuata o esclusa, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune, fatta eccezione per l'IVA che rimarrà a carico dell'Ente.

Il Presente bando viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente del Comune di Sennori <http://www.comunedisennori.it>.

L'avviso è pubblicato anche sul sito regionale: <http://www.regione.sardegna.it>.

Per eventuali informazioni di carattere amministrativo è possibile contattare il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Pier Giovanni Melis 079.3049231 oppure l'Arch. Piera Erminia M.B. Rubattu Tel. 079.3049225

Sennori 06 Aprile 2012

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Pier Giovanni Melis

F.to
